

Ratgeber für Eigentümer – 2. Auflage „118 Fragen und 118 Antworten“ – unter diesem Titel hat im Jahr 2013 der Landesverband Brandenburg die 1. Auflage eines Ratgebers für Eigentümer herausgegeben. Neue Gesetze und damit neue Fragen sind Anlass für eine 2. überarbeitete Auflage, die im Herbst 2015 in Zusammenarbeit mit dem Grundeigentum-Verlag in einer Auflage von 7.000 Exemplaren erscheinen wird. Die Textbeiträge der Autoren liegen bereits vor, die Redaktionskommission arbeitet an der Endfassung. Für Interessenten besteht die Möglichkeit, in dieser Broschüre, die an alle Mitglieder der Brandenburger Ortsvereine und darüber hinaus im öffentlichen Raum verteilt wird, zu werben. Grundeigentum-Verlag – Anzeigenberatung: Birgit Fuchs, Telefon 030/414769-23, eMail: fuchs@grundeigentum-verlag.de

RechtshinFORMATION

Der kostenlose Empfang der TV-Grundprogramme kann als wohnwerterhöhend für eine Mietwohnung gelten. Laut AG Berlin-Charlottenburg ist damit das positive Merkmal des Breitbandanschlusses erfüllt. Der Vermieter darf die Miete erhöhen. (AG Charlottenburg - 235 C 399/14 - GE 2015, 660)

Wer Schwarzarbeit in Auftrag gibt, kann bei später festgestellten Mängeln den bereits gezahlten Lohn nicht zurückfordern. Dies ist ausgeschlossen, da gegen das gesetzliche Verbot der Schwarzarbeit verstoßen wurde. (BGH - VII ZR 216/14)

Eberswalde

Sommerpause

Im August 2015 findet aufgrund der Sommerpause im Ortsverein keine Sprechstunde statt.

In dringenden Fällen können sich Mitglieder unter den bekannten Telefonnummern 03334/3844852 bzw. 0170/3461112 melden.

Am 2. September ab 15 Uhr findet dann planmäßig die nächste Sprechstunde statt. Für anwaltliche Beratungen ab 16 Uhr bitten wir um Voranmeldung. *Wolfram Hey*
Vorsitzender

Erkner

Sommerfest

Am 7. Juli 2015 fand das traditionelle Sommerfest des Ortsvereins Haus & Grund Erkner und Umgebung e.V. auf dem Gelände des Anglervereins „Neuseeland-Erkner“ statt. Nach der Begrüßung zog der Vorsitzende Helmut Roschkowski eine Zwischenbilanz der Aktivitäten des Vereins für das Jahr 2015, berichtete über zentrale Vorhaben des Landesverbandes

und gab einen Ausblick auf die geplanten Veranstaltungen im 2. Halbjahr. Zu den Vorhaben für das 2. Halbjahr gehören ein zweiter Vermieterstammtisch, eine gemeinsam mit dem Ortsverein Märkisch-Oderland e.V. geplante Veranstaltung zum Thema Sicherheit unter dem Titel „Eine Stunde mehr für den aktiven Einbruchschutz“ im Rahmen des bundesweit stattfindenden Tages des Einbruchschutzes und der Jahresabschluss.

Gemeinsam mit dem Kooperationspartner des Landesverbandes werden wir wieder eine Informationsveranstaltung zum Thema „Brauchen Eigentümer eine Vorsorgevollmacht?“ anbieten.

Anschließend konnten wir Dipl.-Pol. Lothar Eysser, Vorsitzender des Fördervereins Flakensteg e.V., begrüßen. Herr Eysser informierte sehr anschaulich über die Aktivitäten des Fördervereins zur Erhaltung der historischen und unter Denkmalschutz stehenden Fußgängerbrücke über das Flakenfließ – ein historisches Stück des alten Erkner. Unser Dank gilt dem Anglerverein „Neuseeland-Erkner“ für die wiederholt gezeigte Gastfreundschaft auf ihrem Vereinsgelände.

Helmut Roschkowski
Vorsitzender

Frankfurt (Oder)

25 Jahre Ortsverein: Wir haben gefeiert!

Am 20. Juni 2015 beging Haus & Grund Frankfurt (Oder) und Umgebung e. V. sein 25-jähriges Vereinsjubiläum mit einem Festakt im Frankfurter City Park Hotel.

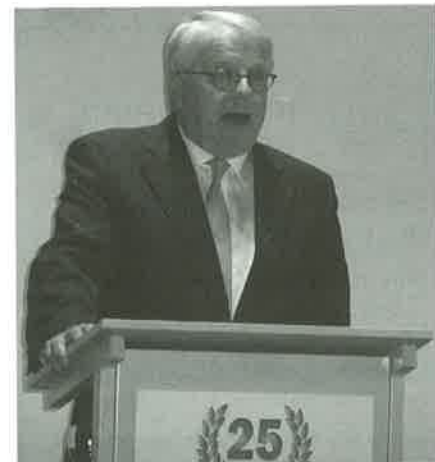
Der Vorsitzende, RA Jörg Malmström, gab den knapp 50 Teilnehmern in seinem Festvortrag einen Rückblick auf die Vereinsgeschichte. Anschließend steuerte das Gründungsmitglied, der langjährige Stadtverordnete Manfred Pusch persönliche Erinnerungen aus der Gründungsphase bei. Die Stadt Frankfurt (Oder) und der Oberbürgermeister waren durch den Beigeordneten für Bauen, Wohnen u. a. Markus Derling

vertreten, außerdem gratulierten dem Jubilar der Vorsitzende des Landesverbandes Haus & Grund Brandenburg, Lars Eichert, sowie der Geschäftsführende Gesellschafter des Grundeigentum-Verlages in Berlin, Dieter Blümmel, der das monatlich erscheinende Vereinsorgan DAS HAUSEIGENTUM herausgibt. Geschenke gab es sogar vom Partnerverein in Heilbronn, dessen Delegation von 13 Mitgliedern einschließlich des Vorsitzenden RA Dr. Klaus Pfizenmayer sicherlich die weiteste Anreise hatte.



Verleger Dieter Blümmel

nende Vereinsorgan DAS HAUSEIGENTUM herausgibt. Geschenke gab es sogar vom Partnerverein in Heilbronn, dessen Delegation von 13 Mitgliedern einschließlich des Vorsitzenden RA Dr. Klaus Pfizenmayer sicherlich die weiteste Anreise hatte.



Dr. Klaus Pfizenmayer, Vorsitzender Haus & Grund Heilbronn

Eingerahmt wurden die Reden von zwei stimmungsvollen Darbietungen einer

++ Hausverwalter und Makler ++

A. VON LEITNER
Immobilien GmbH
12205 Berlin, Kadettenweg 7
RDM spez.: Verkauf und Verwaltung von Miethäusern • 8 33 70 55

Grundstücksverwaltg. Lichterfelde
Mart. Breitenbach · Dr. Hans Weber GmbH
Verwaltungen · Immobilien
RDM Langj. Fachleute und Eigentümer
12203 Berlin, Gardeschützenweg 106, Ruf 881 23 50 · Fax 883 62 05

GEV-Anzeigenabteilung
Corina Rechner ☎ 030/414769-20

Häuserverwaltung Gründer gegr. 1951
www.hvgruender.de
10713 Berlin (Wilmerdorf) Sigmaringer Str. 24, Telefon ☎ 86 39 16 60, Fax 862 13 04